

# 上海鲁郡置业有限公司

## 2021 年三季度财务等重大信息公告

### 重要提示

本公司保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

# 目录

第一节 企业基本情况.....	1
第二节 主要会计数据和财务指标.....	1
第三节 财务预算执行情况.....	2
第四节 重要事项.....	2

## 第一节 企业基本情况

### 一、公司基本信息

1. 中文名称: 上海鲁郡置业有限公司
2. 法定代表人: 邓正国
3. 注册地址: 上海市嘉定区南翔镇德园南路 75 号 213 室
4. 经营范围: 许可项目: 房地产开发经营, 房地产咨询, 物业管理, 建筑材料的销售。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)。
5. 办公地址: 上海市武宁路电科大厦 19 楼  
联系电话: 021-62066015

### 二、公司简介

上海鲁郡置业有限公司(以下简称本公司)系由上海市工商行政管理局嘉定分局核准,由山东钢铁集团房地产有限公司(原名为山东莱钢建设置业有限公司)出资,于2016年10月17日在上海市嘉定区成立的国有控股有限公司,取得的统一社会信用代码为91310114MA1GTMDG5P号;法定代表人:田发永;注册资本5000万元;实收资本5000万;企业住所:上海市嘉定区南翔镇德园南路75号213室;注册地:上海市。

公司设立的目的:立足上海民生工程建设,实现经济效益、社会效益的统一,实现政企共赢、共享未来。

## 第二节 主要会计数据和财务指标

单位:万元

项 目	本年累计	上年同期
-----	------	------

营业总收入		
营业总成本		
投资收益		
利润总额	6123.31	46.51
净利润	6050.03	46.51
<b>项 目</b>	<b>期末余额</b>	<b>年初余额</b>
资产总额	77798.01	130580.84
负债总额	66817.38	125650.25
所有者权益	10980.63	4930.59

注：1. 以上数据按照财报数据填报。

### 第三节 财务预算执行情况

财务预算执行情况。（据实填写）

年度预算指标		实际完成	完成率
收入	0	101940.72	
利润总额	0	6123.31	

### 第四节 重要事项

报告期内没有发生对公司产生影响的重大诉讼、重大仲裁事项。

上海鲁郡置业有限公司

2021年10月15日