

# 淄博东方星城置业有限公司

## 2022 年一季度财务等重大信息公告

### 重要提示

本公司保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

# 目录

第一节企业基本情况.....	1
第二节主要会计数据和财务指标.....	2
第三节财务预算执行情况.....	3
第四节重要事项.....	3

## 第一节 企业基本情况

### 一、公司基本信息

1. 中文名称：淄博东方星城置业有限公司
2. 法定代表人：吴国富
3. 注册地址：淄博市张店区中心路 176 号
4. 经营范围：房地产开发、销售、咨询服务；建筑材料、日用百货、电子产品、装饰材料销售；户外广告策划、设计、制作、发布；物业管理、房屋租赁；建筑装饰工程施工（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
5. 办公地址：淄博市张店区中心路 176 号  
联系电话：3163790
6. 网址：无
7. 电子信箱：无

### 二、公司简介

淄博东方星城置业有限公司成立于 2008 年 2 月 27 日，原名淄博盛锦房地产开发有限公司，系山东钢铁集团淄博张钢有限公司和淄博泰成冶金建设有限公司共同出资组建，公司注册资本 5,066.00 万元人民币，其中山东钢铁集团淄博张钢有限公司出资 4,200.00 万元，占注册资本的 82.91%，淄博泰成冶金建设有限公司出资 866.00 万元，占注册资本的 17.09%。于 2015 年 1 月 16 日更名为淄博东方星城置业有限公司（以下简称“星城公司”）。房地产开发二级资质，机构所在地为淄博市张店区中心路 176 号，其他有限责任公司。公司代码：91370300672228745W。2020 年纳税等级评级为 A 级。

2020 年 11 月 26 日，山东钢铁集团淄博张钢有限公司将

其持有的全部股份 4200.00 万元转让给山东钢铁集团有限公司，淄博泰成冶金建设有限公司将其持有的 681.00 万元股份转让给山东钢铁集团有限公司。本次股权转让完成后，山东钢铁集团有限公司出资 4881.00 万元，占注册资本的 96.3482%，淄博泰成冶金建设有限公司出资 185.00 万元，占注册资本的 3.6518%，并将该股权出质给山东钢铁集团有限公司。

主要经营范围为：房地产开发、销售、咨询服务；建筑材料、日用百货、电子产品、装饰材料销售；户外广告策划、设计、制作、发布；物业管理、房屋租赁；建筑装饰工程施工（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

## 第二节 主要会计数据和财务指标

单位：万元

项 目	本年累计	上年同期
营业总收入	73,788.24	88.27
营业总成本	69,682.26	378.82
投资收益	0.00	0.00
利润总额	3,654.44	-292.05
净利润	3,654.44	-292.05
项 目	期末余额	年初余额
资产总额	224,290.71	262,694.59
负债总额	221,519.90	254,385.02
所有者权益	2,770.81	8,309.57

### 第三节 财务预算执行情况

财务预算执行情况。

单位：万元

年度预算指标		实际完成	完成率
收入	102,176.00	73,788.24	72%
利润总额	4,031.00	3,654.44	91%

### 第四节 重要事项

报告期内没有发生对公司产生影响的重大诉讼、重大仲裁事项。

山东钢铁集团房地产有限公司

2022年4月14日